

CASTELLO DI CASALE MONFERRATO

Intervento di recupero, riuso e riqualificazione -- Lotto A e B - Impianti meccanici

Committente: Comune di Casale Monferrato (AL)

Casale Monferrato (AL) – 2002 ad oggi

Progetto Impianti meccanici: Studio Tecnico Ingg. Saggese e Associati

Direzione Lavori: METEC & SAGGESE Engineering S.r.l.

Importo opere impiantistiche: Lotto A 406.008,09 € Lotto B 313.761,07 €

Prestazione svolta: Progettazione esecutiva - Direzione Lavori (Lotto A) Assistenza alla direzione lavori (Lotto B)



Per il Castello di Casale Monferrato, fortezza medievale del XIV secolo, è in corso un piano di recupero e riuso – suddiviso in lotti – che prevede:

- il trasferimento nel Castello di una serie di attività che formeranno nel loro insieme il sistema bibliotecario del Monferrato Casalese (Biblioteca civica, Biblioteca ragazzi, Archivio Storico civico, centro di produzione multimediale per i giovani);
- la sistemazione nel Castello del costituendo Museo del Po;
- la realizzazione di una sala convegni ed alcune sale per mostre temporanee;
- la sistemazione di una serie di spazi di accoglienza.

Una parte del Castello (spalti, cortili, mastio, sotterranei) sarà infine destinata a museo di se stesso, come oggetto di percorso liberamente fruibile dai visitatori.

La progettazione impiantistica meccanica ha l'obiettivo di rendere fruibili gli spazi che ospitano le nuove funzioni ed i principi informatori degli impianti sono improntati alla massima salvaguardia strutturale, architettonica ed estetica dei manufatti esistenti.



I principali passaggi impiantistici sono realizzati:

- in corrispondenza di nuove strutture, sia verticali che orizzontali, che andiamo a sostituire o rinforzare quelle esistenti (vani verticali a fianco degli impianti ascensori, tracciamenti orizzontali nei getti di rinforzo di pavimenti/solette);
- cunicoli interrati localizzati nei cortili e nei sottotetti.

La filosofia impiantistica prevede: una zona tecnologica decentrata nel cortile costituita da:

- centrale di produzione del calore suddivisa su più generatori di calore in relazione alla suddivisione nei vari lotti;
- centrale di produzione dell'energia frigorifera;
- sottocentrale principale di distribuzione ed idraulica.

Un sistema di distribuzione costituito da:

- tubazioni da teleriscaldamento interrate nei cortili;
- sottocentrali, di zona, per la distribuzione e lo scambio dei singoli circuiti che alimentano i pannelli radianti a pavimento e unità di trattamento aria localizzata in prossimità degli ambienti da climatizzare. Tali unità sono del tipo ad armadio verticali e dimensionate in modo tale da ottimizzare le canalizzazioni inserite in vista negli ambienti.

